

Търговска банка „Алианц България“

# ТБ „АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ“ ПРЕДЛАГА ПО-НИСКИ ЛИХВИ И ПРЕДСРОЧНО ПОГАСЯВАНЕ БЕЗ ТАКСА ПО ИПОТЕЧНИТЕ КРЕДИТИ



Търговска банка „Алианц България“ удължи промоционалната си кампания по жилищните кредити. Тя включва предсрочно погасяване без такса и предговаряне на по-ниска лихва по кредитта.

„Целта на частичното предсрочно погасяване е клиентът да намали размера и срока на своя дълг. От тази възможност се използват клиенти, които разполагат със спестена сума от допълнително възнаграждение, от наем или продажба на имот, от наследство и т. н.“ - обясни **Светослав Гаврийски**, главен изпълнителен директор на ТБ „Алианц България“. Преференцията за клиенти на ТБ „Алианц България“ е, че предсрочното погасяване се извършва напълно безплатно. Обичайната практика е банките да удържат такси при

предсрочно погасяване.

Освен това при частично предсрочно погасяване клиентите на ТБ „Алианц България“ имат възможност да предоговорят по-ниска лихва по кредитта до окончателното му изплащане. По този начин те намаляват цената на своя кредит.

От 1 февруари 2006 г. ТБ „Алианц България“ понижи с 0.5 на стотици лихвите по ипотечните си



кредити. Намалените лихвени условия важат за кредити в евро и зависят от периода на изплащане. Максималният размер на кредита е 150 000 евро, а срокът за изплащане е 20 години. ТБ „Алианц България“ предлага две бесплатни застраховки, склучени за целия срок на жилищния кредит. Целта на кредита може да бъде покупка на завършено жилище или на недвижим имот в строеж, строеж на еднофамилна къща, ремонт или рефинансиране на ипотечен кредит, получен от друга банка. Клиентът избира най-подходящия за него погасителен план - равни или намаляващи месечни вноски. Предимство на банката е, че клиентът получава две бесплатни застраховки, склучени за целия срок на жилищния кредит. Банката под-

държа за своя сметка имущество застраховка на недвижимия имот с пълно покритие на рисковете. Имотът се застрахова в ЗПД „Алианц България“ срещу земетресение, пожар, наводнение и вандализъм. Банката осигурява безплатно и индивидуална рискова застраховка „Живот“ в ЗАД „Алианц България Живот“.

ТБ „Алианц България“ е една от най-динамично развиващите се банки в страната. Към 31 декември 2005 г. балансовите активи нарастваха до **709 млн. лева**. Това представлява ръст от 65 на сто спрямо предходната година, който е над средния за банковия пазар. ТБ „Алианц България“ се нареджа сред първите 10 банки с най-голям дял в ипотечно-кредитиране.

## НОВОТО ХИЛЯДОЛЕТИЕ И СЪКРОВИЩАТА НА ДРЕВНИТЕ ТРАКИ

Проучванията на тракийската култура представяват интерес за всеки изследовател. Това е и една от основните причини за сензационните археологически находки през последните години в различни краища на страната - Чернозем, Шипка, Кърджали, Старосел, Маломирово.

Най-известните тракийски съкровища, изложени в музеите, тежат над 30 килограма и според експертни оценки струват повече от 40-тонния златен резерв на националната банка. Те са изключително ценни не само като исторически паметници, а и като произведения на човешката цивилизация.

Голяма част от находките са открити случайно, други са намерени по време на спасителни археологически операции или проучвания. Често историята на откриването им е не-помалко интригуваща от историческата им съдба.

През декември 1949 година покойните вече братя Дейкови, копаейки глина за направа на тухли, изравят край Панагюрище изумително златно съкровище от IV-III в. пр. Хр. Отначало те смятат, че са открили инструменти за... древна духовна музика. Съкровището е предадено непокътнато на специалисти от местния исторически музей и така то става достояние на съвременната цивилизация...

Друг пример е историята на златния Легас, намерен през 1973 г. в землището на разградското село Вазово. Селянин се спъва в крилото му, докато пасе крава в нива, засята с царевица. Без да има представа за стойността на предмета, той отрязва

парче, което използва като пепелник, а останалото дава за игра на децата си... За жалост само предната част на пластиката остава в България и е предоставена на историческия музей. Задната част на фигурата, за която се предполага, че е в форма на фуния, най-вероятно е претопена и изнесена в Турция.

Полуфигурата на Пегас е куха, отлята от електротрон и фино изчукана. Крилата и краката не са отлети монолитно с тялото, а са изработени отделно и след това - прилепени към тялото. В света няма подобна уникална находка.

Новото хилядолетие сякаш отприцва пътя към тайните на древните тракти. Археологът д-р **Костадин Кисьов** при извършване на спасителни разкопки през 2000 г. с екип на Археологическия музей в Пловдив открива саркофаговидна гробница край село Чернозем. Гробните дарове, съществуващи мъртвия, са многобройни - изработени в Атина червенофигурни съдове, златен пръстен, масивен златен нагръден, бронзов леген, сребърни съдове и въръзки.

Съвсем неслучайно е и откриването през есента на 2004 г. от д-р **Георги Китов** на тракийска гробница в могилата Голямата Косматка край град Шипка. В нея той и екипът му намират над 70 предмета - бронзови, сребърни, златни, оставени като дарове за умрелия, а също така и уникално произведение на старогръцкото изкуство - бронзова глава на брадат мъж с очи от полублагородни камъни. Особено интересен е златният венец с дълбоки листа и жъльди.

Месец преди това д-р Г.

Китов открива друго съкровище в могилата Светицата до град Шипка. То съдържа златен пръстен с изображение на атлет, фиала и златна маска, предназначени за пиеене на вино при религиозни ритуали, както и два старогръцки съда, бронзова броня и железен меч. Предполага се, че златната маска принадлежи на тракийски владетел Терес.

През месец юли 2005 г. в т. нар. Голяма могила, която се намира в землището на с. Маломирово, Ямболско, е открит царски гроб от средата на IV в. пр. Хр. Разкопките се водят от д-р **Даниела Агре** от Археологическия институт с музей към БАН. В гробницата са намерени златен пръстен и златен венец с изключителна стойност. Пръстенът е изработен от 24-каратово злато и тежи 128 грама. Върху него е изобразена Великата богиня-майка, поднасяща фиала на тракийския цар - конник. Този античен шедьовър на ювелирното изкуство няма аналог в тракийската торевтика. Върху златните обръчи на венеца са монтирани маслинови клонки и плодчета. В центъра му е поставена апликация на гръцката богиня Нике. Това е най-новото значително откритие, намерило широк отзив сред археологически

находките получават чрез календара за пръв път широка публичност, особено необходима за всеки българин, защото изключителната историческа стойност на тези съкрови-

ща е безспорна. А тракийските дарове имат и друга мисия - да представят България пред света, показвайки едно от най-завидните и преимущества - да бъде съхранител на

историческото наследство на тази древна и сакрална цивилизация. За „Алианц България Холдинг“ съпричастността с тази мисия е вълнуваща и отговорно преживяване.

The image shows a promotional calendar page for Allianz Bulgaria. At the top right is the Allianz logo. Below it, the text "Банкиране", "Пенсионно осигуряване", and "Застраховане" are listed. A large gold laurel wreath is positioned at the bottom left. The year "2006" is printed at the bottom center. The background features handwritten text in Bulgarian: "Само добре", "Само добре", "През новата!", "Най-добре може да има!", and "Задачата е да си има".